

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещения жилого дома,
по адресу: ул. им.Батенчука Е.Н. , д.35 (3а/33-4)

г. Набережные Челны

« 27 » марта 2023 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г.Набережные Челны, ул. им.Батенчука, д.35 (3а/33-4.)

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно – заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования - 16.03.2023 года 18-00 (время московское)

Дата окончания голосования - 27.03.2023 года 17-00 (время московское)

Место проведения общего собрания: г. Набережные Челны, ул. им.Батенчука, д.35 (3а/33-4.) (Зподъезд).

Инициатор общего собрания – ООО «Вилюй»

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3867,1 кв.м.

Общее количество голосов в многоквартирном доме - 3867,1 голосов

Площадь многоквартирного, находящегося в собственности граждан - 3867,1 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности юр. Лиц -0 кв.м.

Площадь МКД, находящегося в государственной (муниципальной) собственности - 0 кв.м.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Председатель на общем собрании: - 49 кв. Филатова Людмила Николаевна

Секретарь: - 21 кв. Васильева Ирина Николаевна

Члены счетной комиссии: - 31 кв. Мухаметзянов Рустам Гильмутдинович

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений согласно реестру.

Собственники (представители собственников)нежилых помещений 0 %

Представители от государственной (муниципальной) собственности 0 %

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 57 собственника помещений в многоквартирном доме, доля в праве собственности, на общее имущество которых составляет 2982,5 кв.м. – 74,88 %

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. В соответствии с постановление правительства от 03.02.2022г. №92 выбрать один из способов распределение СОИ ежемесячно или раз в год
2. Определение места хранения протоколов.

Вопрос 1. Распределение СОИ по месячной или раз в год.

Слушали: Начальника информационно договорного отдела Попова И.В.

Краткое содержание выступления о внесении изменений правительво РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг и СОИ в МКД по постановлению № 92 от 03.02.2022г. определение СОИ ежемесячно или раз в год,

ПРЕДЛОЖЕНО:

Распределение СОИ производить ежемесячно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «Раз в месяц» - собственности доля в праве, на общее имущество которых составляет 74,88 %

Проголосовали «Раз в год» - 0%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу г. Набережные Челны, ул. Хади Такташа, д.8 (офис ООО «Виллой»).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - собственности доля в праве, на общее имущество которых составляет 74,88 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Подписи:

Председатель общего собрания:  / Филатова Л. Н. /

Секретарь общего собрания  / Васильева И. Н. /

Члены счетной комиссии:  / Мухаметзянов Р. Г. /